

आयकर विभाग

INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार

GOVT. OF INDIA

DR SANJEEV KUMAR HIRA

RATTAN SINGH

09/06/1966

Permanent Address Number

AEWPK6543A

Signature



Rent Deed



ਪੰਜਾਬ ਪੰਜਾਬ PUNJAB

A 674580 A 674580



ਕਿਰਾਏਨਾਮਾ ਮਾਲੀਤੀ 37000/- ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ ਦੀ ਦਰ ਨਾਲ (ਮਿਆਦੀ 10 ਸਾਲਾਂ)
 ਅਸਟਾਮ 13350/- ਰੁਪਏ ਨੰਬਰ 33 ਕਿਤੇ 8 ਮਿਤੀ 13.05.2015 ਅ:ਫ: ਸੁਰਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ
 ਅਸਟਾਮ ਨੰਬਰ 10000x1 ਏ 674580, 1000x3 ਐਫ 371009-10-441538, 100x3
 ਦੀ 043723-724-725, 50x1 ਟੀ 435324

ਮੈਂ ਸੰਜੀਵ ਕੁਮਾਰ ਹੀਰਾ ਉਮਰ 19 ਸਾਲ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਰਤਨ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਰੱਖਾ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ
 ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 95, ਬਲਾਕ-ਸੀ ਮਾਊਂਟ ਐਵੀਨਿਊ ਫਗਵਾੜਾ ਰੋਡ ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ ਦਾ ਹਾਂ। ਜੋ ਕਿ
 ਇੱਕ ਬਿਲਡਿੰਗ ਦੀ ਗਰਾਊਂਡ ਫਲੋਰ ਬਿਨਾਂ ਛੱਤ, ਜਿਸ ਵਿੱਚ ਬਿਜਲੀ, ਪਾਣੀ ਸਣੇ ਮੋਟਰ ਲੱਗੀ
 ਹੋਈ ਹੈ, ਜਿਸਦੇ ਹਵੂਦੀ ਚੜਦੇ ਗਲੀ ਨੰਬਰ 16, ਲਹਿੰਦੇ ਖਰੀਦਾਰ, ਉੱਤਰ ਮਾਲਕ,
 ਚਲਦਾ ਪੰਨਾਂ.....2

Krishan Kumar
 Deed & Document Writer
 Tehsil Hoshiarpur, Hoshiarpur.



ਪੰਜਾਬ ਪੰਜਾਬ PUNJAB

F 371010

3

ਮਾਲਕ ਪਾਸੋਂ ਮਿਤੀ 01/06/2015 ਤੋਂ ਦਸ ਸਾਲਾਂ ਲਈ ਕਿਰਾਏ ਪੁਰ ਲਈ ਹੈ ਅਤੇ ਕਿਰਾਇਆ ਮਬਲਗ 37000/- ਰੁਪਏ (ਸੈਂਤੀ ਹਜ਼ਾਰ ਰੁਪਏ) ਅੱਧ ਜਿਸ ਦੇ ਮਬਲਗ 18500/- ਰੁਪਏ (ਅਠਾਰਾਂ ਹਜ਼ਾਰ ਪੰਜ ਸੌ ਰੁਪਏ) ਹੁੰਦੇ ਹਨ ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ ਦੀ ਦਰ ਨਾਲ ਮਾਲਕ ਉਕਤ ਨੂੰ ਦੇਣਾ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਇਹ ਕਿਰਾਇਆ ਮੈਂ ਆਪਣੀ ਖੁਸ਼ੀ ਨਾਲ ਤੈਹਿ ਕੀਤਾ ਹੈ। ਮੈਂ ਕਿਰਾਇਆ ਹਰ ਮਹੀਨੇ ਦੀ 5 ਤਾਰੀਕ ਤੱਕ ਪੇਸ਼ਗੀ ਮਾਲਕ ਉਕਤ ਨੂੰ ਦਿੰਦਾ ਰਹਾਂਗਾ। ਜੇਕਰ ਮੈਂ ਕਿਸੇ ਮਹੀਨੇ ਕਿਰਾਇਆ ਨਹੀਂ ਦੇਵਾਂਗਾ ਤਾਂ ਕਾਬਲੇ ਬੇਦਖਲੀ ਹੋਵਾਂਗਾ। ਮੈਂ ਦੁਕਾਨ ਵਿੱਚ ਲੈਬੋਰਟਰੀ ਦਾ ਕੰਮ ਕਰਾਂਗਾ।
ਚਲਦਾ ਪੰਨਾਂ.....4

Krishan Kumar
Deed & Document Writer
Teh. Complex, Hoshiarpur.



ਪੰਜਾਬ ਪੰਜਾਬ PUNJAB

F 441538

4

ਮੈਂ ਦੁਕਾਨ ਦੀ ਗਰਾਊਂਡ ਫਲੋਰ ਵਿੱਚ ਮਾਲਕ ਦੀ ਰਜਾਮਤੀ ਤੋਂ ਵਗੈਰ ਕੋਈ ਅਲਟਰੇਸਨ ਨਹੀਂ ਕਰਾਂਗਾ ਮੈਂ ਕਿਸੇ ਨਾਲ ਭਾਈਵਾਲੀ ਵੀ ਨਹੀਂ ਕਰਾਂਗਾ ਅਤੇ ਨਾ ਹੀ ਦੁਕਾਨ ਕਿਸੀ ਪਾਸ ਸਬਲੈਟ ਕਰਾਂਗਾ। ਅਗਰ ਕਰਾਂਗਾ ਤਾਂ ਕਾਬਲੇ ਬੇਦਖਲੀ ਹੋਵਾਂਗਾ। ਮੇਰਾ ਦੁਕਾਨ ਗਰਾਊਂਡ ਫਲੋਰ ਦੀ ਛੱਤ ਦੇ ਉੱਪਰਲੇ ਹਿੱਸੇ ਨਾਲ ਕੋਈ ਸਬੰਧ ਵਾਸਤਾ ਜਾਂ ਹੱਕ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ। ਮੈਂ ਬਿੱਲ ਬਿਜਲੀ, ਪਾਣੀ ਦਾ ਬਿੱਲ, ਸੀਵਰੇਜ ਬਿੱਲ, ਸਰਵਿਸ ਟੈਕਸ ਜਾਂ ਨਗਰ ਨਿਗਮ ਦਾ ਜਿਹੜਾ ਵੀ ਹੋਰ ਟੈਕਸ ਹੋਵੇਗਾ ਤਾਂ ਕਿਰਾਏ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਵੱਖਰਾ ਦੇਣ ਦਾ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵਾਂਗਾ। ਮੈਂ ਦੁਕਾਨ ਦੀ ਇਮਾਰਤ ਨੂੰ ਕੋਈ ਵੀ ਨੁਕਸਾਨ ਨਹੀਂ ਪਹੁੰਚਾਵਾਂਗਾ। ਮੈਂ ਦੁਕਾਨ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਅਜਿਹਾ ਕੰਮ ਨਹੀਂ ਕਰਾਂਗਾ ਜਿਸ ਨਾਲ ਮਾਲਕ ਉਕਤ ਨੂੰ ਇਤਰਾਜ਼ ਹੋਵੇ ਜਾਂ ਦੁਕਾਨ ਦੀ ਬਿਲਡਿੰਗ ਨੂੰ ਨੁਕਸਾਨ ਹੁੰਦਾ ਹੋਵੇਗਾ।

ਚਲਦਾ ਪੈਨਾਂ.....5

Krishan Kumar
 Deed & Document Writer
 Teh. Lohiana, Hoshiarpur.



T 435324

ਪੰਜਾਬ ਪੰਜਾਬ PUNJAB

8

ਉਲੰਘਣਾ ਕਰਾਂਗਾ ਤਾਂ ਕਾਬਲੇ ਬੇਦਖਲੀ ਹੋਵਾਂਗਾ। ਇਸ ਲਈ ਇਹ ਕਿਰਾਏ ਨਾਮਾ ਲਿਖ ਦਿੱਤਾ ਹੈ
ਕਿ ਪ੍ਰਮਾਣ ਰਹੇ ਅੱਜ ਮਿਤੀ 13.05.2015

ਗਵਾਹ :- ਵਰਿੰਦਰ ਨਾਥ ਨੰਬਰਦਾਰ
ਪਿੰਡ ਸੁਤੋਹਰੀ ਤਹਿਸੀਲ ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ
Balwinder or alt

ਸੰਜੀਵ ਕੁਮਾਰ ਹੀਰਾ
ਕਿਰਾਏਦਾਰ
Shiv

ਗਵਾਹ :- ਬਲਵਿੰਦਰ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਸੁੱਚਾ ਰਾਮ
ਵਾਸੀ ਰਣਜੀਤ ਨਗਰ ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ
Balwinder

ਇੰਦਰਜੀਤ ਸਿੰਘ
ਮਾਲਕ
Indrajit Singh
Indrajit Singh
100 100-12

Krishan Kumar
Deed & Document Writer
Teh. Complex, Hoshiarpur.



ਪੰਜਾਬ ਪੰਜਾਬ PUNJAB

F 371009

2

ਦੱਖਣ ਜਲੰਧਰ ਰੋਡ ਪੈਸਾਇਸ ਚੜਦੇ 42 ਫੁੱਟ, ਲਹਿੰਦੇ 42 ਫੁੱਟ, ਉੱਤਰ 28 ਫੁੱਟ 6 ਇੰਚ, ਦੱਖਣ 28 ਫੁੱਟ 6 ਇੰਚ ਹੈ ਵਾਕਿਆ ਮੁਹੱਲਾ ਅੰਦਰ ਅਬਾਦੀ ਮੁਹੱਲਾ ਕਮਾਲਪੁਰ ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ ਮਲਕੀਤੀ ਇੰਦਰਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਲੇਟ ਸ਼੍ਰੀ ਪ੍ਰੀਤਮ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਦਿਆਲ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 231 ਗਲੀ ਨੰਬਰ 16 ਮੁਹੱਲਾ ਕਮਾਲਪੁਰ ਜਲੰਧਰ ਰੋਡ ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ ਦੀ ਬਰੂਏ ਬੈਨਾਮਾ ਵਸੀਕਾ ਨੰਬਰ 5561 ਸਿਫ਼ੀ ਰਜਿਸਟਰੀ 06.12.2013 ਮਹਿਕਮਾ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਸਾਹਿਬ ਹੁਸ਼ਿਆਰਪੁਰ ਅਨੁਸਾਰ ਖਰੀਦ ਸੁਦਾ ਹੈ ਅਤੇ ਮੈਂ ਇਹ ਇੱਕ ਬਿਲਡਿੰਗ ਦੀ ਸਟਰ ਵਾਲੀ ਗਰਾਊਂਡ ਫਲੋਰ ਉਕਤ ਚਲਦਾ ਪੱਕਾ.....3

Krishan Kumar
Deed & Document Writer
Teh. Gurdaspur, Hoshiarpur.



कनारा बँक
प्राप्त कार्यालय - बंगलूर - 560 002

CANARA BANK

Head Office: Bangalore - 560 002.

शाखा का नाम और पता
Name and Address of the Branch

HOSHIAKARPUR
PHAGWARA CHOWK
JALANDEHAR ROAD
HOSHIAKARPUR
PUNJAB - 146001

टेलीफोन नं. / Telephone No. :

फैक्स / ई-मेल / Fax/ E-mail :

Tel No. : () 232387

() 222087

नाम / Name /s

खाता सं / Account No.

83803

SANJEEV KUMAR HIRA

व्यवसाय / Occupation

पता / Address

ग्राहक आई डी / Customer ID

खाता खोलने की तिथि/

A/c Opened on

नामांकित का नाम/

Name of Nominee

नामांकन की प्रतीकरण संख्या/

Nomination Reg. No.

HIRA CLINICAL LABORATORY

HIRA CLINICAL LABORATORY

HIRA CLINICAL LABORATORY

HIRA CLINICAL LABORATORY

HIRA CLINICAL LABORATORY

HIRA CLINICAL LABORATORY

जन्म तिथि / Date of Birth :

14/11/2007



कृते कनारा बैंक / For Canara Bank

Sanjeev Kumar Hira

अधिकारी / प्रबंधक / OFFICER / MANAGER