भारतीय गैर न्यायिक

बीस रुपये

रु.20

Rs.20

TWENTY RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMIL NADU

ப. மகாலட்சுமி
S V.L. No : 15/2001
குள்ளஞ்சாவடி

99AB 638703

லிசா
குள்ளஞ்சாவடி

29
03.01.2022
RS:20/-

வாடகை ஒப்பந்த பத்திரம்

2022 ம் வருடம் ஜனவரி மாதம் 3 ந் தேதி கடலூர் மாவட்டம், குறிஞ்சிப்பாடி வட்டம், அம்பலவானன்பேட்டை மதுரா, குள்ளஞ்சாவடி, விருத்தாச்சலம் மெயின் ரோட்டில் வசிக்கும் திரு.S.ஜெயசீலன் அவர்களின் மனைவி M.லிசா - 1, அம்பலவானன்பேட்டை மதுரா, குள்ளஞ்சாவடி, முஸ்லீம் தெரு, எண். 883 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் திரு முனுசாமி அவர்களின் குமாரர் மு.ரவி - 2 ஆகிய நாம் இருவரும் சம்மதித்து எழுதிக் கொண்ட வாடகை ஒப்பந்த பத்திரம்.

1. M.lisa

2. M. ரவி

நம்மில் 2 வது நபருக்கு சொந்தமான இதனடியில்கண்ட கடையை நம்மில் 1 வது நபருக்கு இன்று முதல் 11 (பதினோரு) மாதம் கெடுவிற்குவாடகைக்கு விடுவதாக பேசி நாம் இருவரும் சம்மதப்பட்டு நமக்குள் மாத வாடகை முடிவு செய்து கொண்ட **ரூபாய் 3000/- (ரூபாய் மூன்றாயிரம் மட்டும்)** க்கு மாத வாடகை முடிவு செய்து கொண்டு இதற்கு அட்வான்ஸாக இன்று தேதியில் நம்மில் 1 வது நபரிடம் இருந்து நம்மில் 2 வது நபர் ரொக்கம் பெற்றுக்கொண்ட **ரூபாய் 10000/- (ரூபாய் பத்தாயிரம் மட்டும்** ரொக்கமாக பெற்றுக்கொண்டு இதனடியில் கண்டகடையை நம்மில் 1 வது நபருக்கு நம்மில் 2 வது நபர் இன்று முதல் 11 (பதினோரு) மாத கெடுவிற்கு இதனடியில் கண்ட கடையை வாடகைக்கு ஒப்புக்கொடுத்திருக்கிறார். நம்மில் 1வது நபர் இதனடியில் கண்டகடையை ஒப்பு கொண்டு இன்று முதல் மேல்கண்ட கெடுவரை வாடகைக்கு **அன்னை டயக்னோஸ்டிக் லேப் என்ற பெயரில் லேப் வைத்து** வரவேண்டியது. வாடகை காலம் வரை மாத வாடகை தொகை ரூபாய் 3000/-தை மாதா மாதம் தவறாமல் நம்மில் 1 வது நபர் நம்மில் 2 வது நபரிடம் கொடுத்து வரவேண்டியது. மேற்படி கெடுவு முடிந்தவுடன் இதனடியில் கண்ட கடையை 1 வது நபர் காலி செய்து 2 வது நபரிடம் ஒப்புக்கொடுத்து விடவேண்டியது. அவ்வப்பொழுது 2 வது நபர் பெற்றஅட்வான்ஸ் தொகையை 1 வது நபரிடம் திருப்பிக்கொடுத்து விடவேண்டியது. இதனடியில் கண்ட கடைக்கு மின் கட்டணத்தை வாடகை காலம் வரை 1 வது நபரும், வரியை 2 வது நபரும் செலுத்தி வரவேண்டியது. இந்தப்படிக்கு நாம் இருவரும் சம்மதித்து எழுதிக் கொண்ட வாடகை பத்திரம்.

<u>சொத்து விபரம்</u>

கடலூர் ரி.டி குள்ளஞ்சாவடி சப்.ரி அம்பலவானன்பேட்டை கிராமத்தில் சர்க்கார் புஞ்சை புது சர்வே என் 152/1 இதில் கட்டப்பட்டுள்ள 1 (ஒரு)கடை மட்டும் வாடகைக்கு.

1. [signature]

2. M. Ravi

<u>சாட்சிகள் :</u>

1. S. Jayaseelan S/o P. Susairaj, Kullanchavadi

2. S. Dhivya D/o P. Susairaj, Kullanchavadi.